

국내 NO.1 자영업자 경제 교육 플랫폼

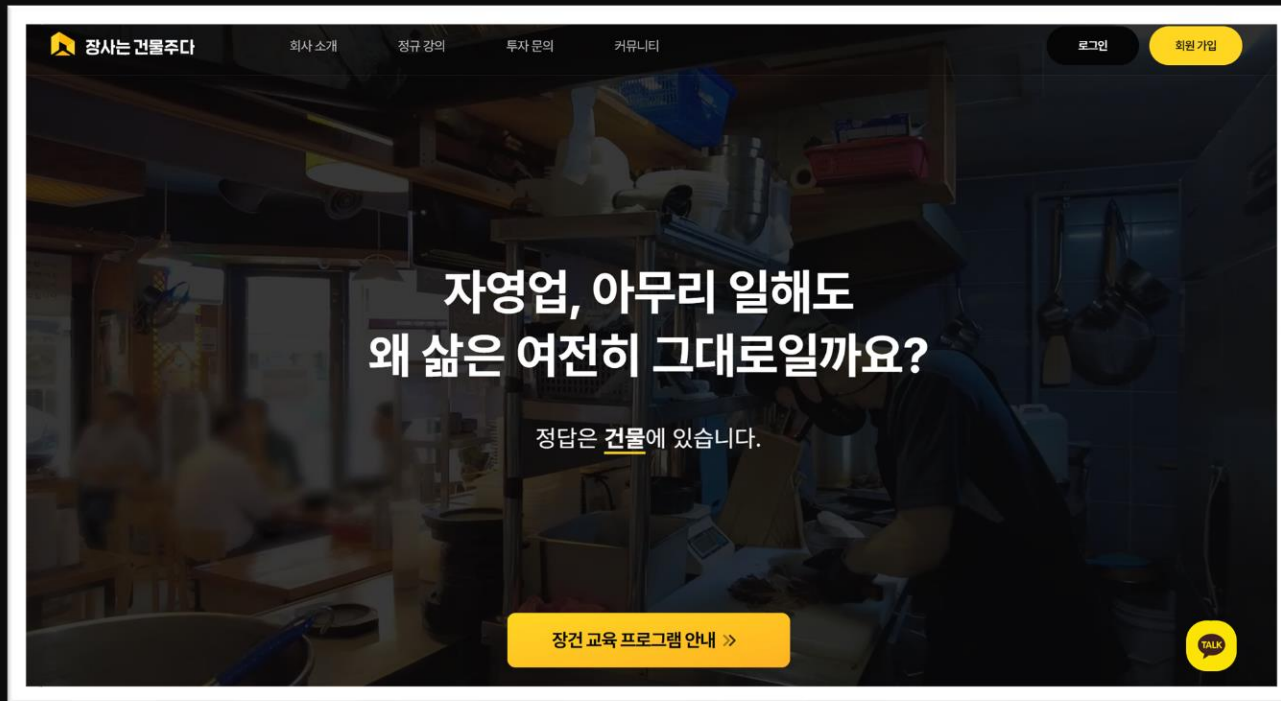
장사는 건물주다 회사소개서



Our Mission

자영업자들에게 경제적 자유를 선물한다.

창업 준비부터 창업 > 매출 향상 > 사업화 > 자산화(건물주)까지 한 번에 해결



자영업자 정의

- 프리랜서, 1인 기업, 전문직, 자영업자, 인플루언서 등의 모든 개인사업자
- 시스템이 아닌 개인의 힘으로 경영하는 중소기업/스타트업 대표 등

장사는 건물주다는 서비스 론칭 1년 만에 자영업 교육 시장을 바꾸고 있습니다.

2024. 6월 기준

- 5,300명 이상의 누적수강생
- 65명 이상의 건물주 탄생



장사는 건물주다는 국내 최고 수준의 자영업자 교육 콘텐츠를 제공합니다.

최근에는 워낙 교육 시장이 혼탁해지고 과장/허위 광고가 많다 보니, 교육업을 한다는 것 자체가 그리 땃땃하지만은 않은 것 같습니다.

그럼에도 장사는 건물주다가 교육업에 가장 집중하는 이유는 교육보다 더 빠르게 사람의 인생을 바꿀 수 있는 방법이 없다고 믿기 때문입니다.



장사는 건물주다는 국내 최고 수준의 자영업자 교육 콘텐츠를 제공합니다.

기존 시장의 페인포인트

대한민국의 자영업자 수는 약 700만 명에 달합니다. 그럼에도 불구하고 제대로 된 자영업자 교육을 제공하는 곳은 많지 않습니다. 국가 기관 또는 일부 1인 전문 강사들의 교육들은 존재하지만 퀄리티가 너무 낮거나 경제적으로 힘든 자영업자 분들에게는 비용이 부담스러운 경우가 많습니다. (물론 좋은 곳도 있습니다, 오해 NO!)

기존 시장의 대안

저희는 정공법으로 뚫기로 결정했습니다. 시중에 있는 모든 '자영업자 대상 강의' 들을 최대한 다 수강하고 각 교육들의 퀄리티를 정성적-정량적 방법으로 분석했습니다. 그 결과 기존의 강의들보다 비용은 훨씬 더 낮게, 시간은 더 길게, 퀄리티는 더 높게 교육들을 만들고 있습니다.

장사는 건물주다의 강의는 대부분 33만 원(9~10시간 내외)부터 ~ 66만 원(12~15시간 내외)로 이루어져 있습니다. 특히, 외부 강사 분들은 한 명 한 명 까다로운 기준에 의거하여 섭외하고 있습니다. 모든 강의 기획과 자료 제작에 직접 개입하여 최고의 강의를 만드는데 집중합니다.

장사는 건물주다 강의 콘텐츠

자영업자 건물주되기 강의



건물주 기초부터 심화 공부

업종별 매출향상 강의



현업 상위 1% 자영업자들의 노하우 습득

무료 초압축 강의



양질의 강의를 미리 체험



**장사는 건물주다의
압도적인 수강생 강의 만족도**

4.95/5.0



후기에서 발견한 장사는 건물주다 강의 대표 키워드
디테일, 가성비, 실효성

감동식당 강의 후기



psd****.com

[매출향상 집중과정]

감동식당 서유희의 동네 장사 절대 불변의 법칙(온라인 과정)

감동식당에 감동당하다

솔직히 요식업 분야에서 날고 있다고 자칭 타칭 소문이 자자하신 분들 특강, 정규강의 여러번 들어봤지만,

감동식당 서유희 대표님처럼 디테일하고 솔직한 강의는 처음이었습니다.

잘된것만 위주로 이야기하는 강의가 아니라 힘들었던 부분, 어려웠던부분, 시행착오를 겪었던 부분을 다 골고루 이야기 해주셨던 부분이 좋았습니다.

또, 마케팅 방법의 디테일이 남달랐습니다. 이벤트의 종류도 엄청났고, 더 대단한건 그 이벤트마저도 주기적으로 바뀌어서 진행하시는 실행력도 거의 최상급이신 것 같습니다. 잘될수 밖에 없는 분인듯 합니다 ㅋㅋ

스시도쿠 강의 후기



turf****.com

[매출향상 집중과정]

마케팅 안 하면 망한다! 연매출 50억 스시도쿠의 월 천 마케팅 (온라인 강의)

이보다 더 좋을순 없다

첫 스타트 강의였던 장사는 건물주다~

두번째 장원갑 칼국수~

3번째 스시도쿠 ~

매순간마다 심장이뛰고 가게에 접목시키는 아이디어가 떠올라 강의 도중에 메모하느라 바빴네요~

지난3년동안 많은 강의를 다녔습니다

강의비 또한 부담되었던 적이 많았습니다

장건은 저렴한 가격에 퀄리티는 최고입니다

특히 이번 강의는 자료부터 모든것을 오픈해주시는 배려로 저같이 막막했던 업주에게는 특화된 강의였습니다

하나하나 실행을 하면서 어려움도 있습니다

장원갑칼국수 강의 후기



78yo****.com

[매출향상 집중과정]

지방에서 연매출 11억 하는 장원갑칼국수의 장사 노하우 (온라인 과정)

1000만원 이상의 명품강의

<1000만원 이상의 가치를 가진 명품 강의>

12년전 첫 외식업 창업을 하고 7년정도 운영하다가 다른 업종으로 전환 후

늘 마음속에 아쉬움이 남았습니다.

더 늦기전에 다시 시작해 보고 싶었습니다.

외식업에서 업종 전환 후 코로나 등 몇번의 어려움을 겪었고,

얼마전 태어난 딸에게 부끄럽지 않은 아빠가 되고 싶은

절박한 마음으로 다시 음식점을 준비하던 중 이번 강의를 수강하였습니다.

젠틀커피 강의 후기



tlsg****.com

[매출향상 집중과정]

10년 연속 블루리본 젠틀커피의 <카페 사업 3단계 권텀점프 공식> (온라인 과정)

작은 카페일수록 배워야 한다. 그리고 마라톤처럼 성장하자.

지방에서 작은 개인카페를 운영중이라 혼자 브랜딩도 해보고

마케팅도 해보고 여러 시행착오를 겪으며 장사를 하고 있었습니다.

혼자 하는 일이기 때문에 이게 맞는지 의문이 들때도 많고,

다른 분들, 더 앞서서 해보신 분들은 어떻게 영업을 하시는지 너무 궁금했는데 마침 젠틀커피 대표님께서 강의를 하신다고 해서

1초도 고민하지 않고 강의 신청을 했습니다.

결과적으로는 강의료와 서울 강의장까지 왕복6시간의 거리가 전혀 아깝지 않을 정도의 강의였습니다.

장사는 건물주다 팀 소개

장사는 건물주다는 자영업 & 부동산 & 마케팅 & 교육에 대한 전문성과 진정성을 두루 갖춘 경영진으로 구성되어 있습니다.



강호동 Co-CEO

현) 라라브레드(브런치카페) 대표
현) 자영업자 대상 14만 구독자 유튜버
전) 타르타르(디저트) 대표
전) 바른마케팅 대표
건물 9채 투자 경험(매각 5채)



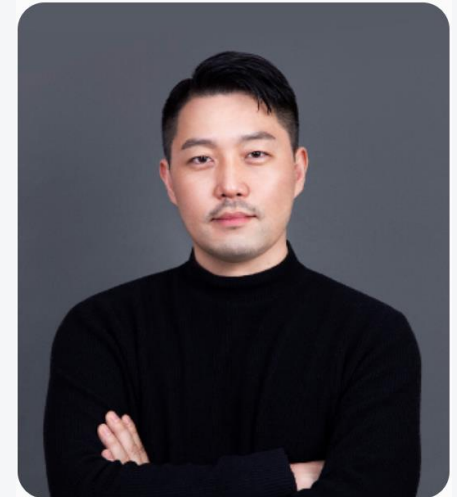
조현우 Co-CEO

전) 교육업 전문 마케팅 회사 운영
전) 미국 부동산 투자 플랫폼 CMO
전) 클래스101 Brand Journalism
전) 인터비즈(네이버x동아일보) 기자
전) 원빌딩부동산중개법인 컨설턴트



권정훈 CMO

현) 자영업자 교육/컨설팅 회사 운영
현) 자영업자 대상 20만 구독자 유튜버
현) 배민아카데미, 소상공인시장진흥공단,
청년상인육성재단 등 강의/자문/심사 활동



이창헌 COO

현) 부동산 투자/컨설팅 법인 대표
전) 핸드메이드 주얼리 회사 대표
전) 서울교통공사 기술본부
중소형빌딩 매입, 리모델링, 신축, 매각 경험 다
아파트, 재건축/재개발, 지산 등 투자 경험 다
성균관대학교 토목환경공학과 졸업

장사는 건물주다 유튜브 채널 소개

자영업자 구독자 총합 35만+

✓ 장사는 건물주다

자영업자가 건물주 되는 현실적인 노하우 공유 및 유료 강의의 일부 내용 공개

✓ 장사 권프로

장사에 대한 모든 정보를 큐레이션하여 일목요연하게 알려주는 정보성 교육 채널

✓ 창업오빠 강호동

장사해서 건물주 되는 직/간접 경험 및 방법 공유, 동기부여 & 자기개발 채널



장사는 건물주다

@jangsabuilding · 구독자 5.82천명 · 동영상 144개

국내 NO.1 자영업자 경제 교육 플랫폼, 장사는 건물주다입니다. >

jangsabuilding.com 외 링크 3개

채널 맞춤설정

동영상 관리



장사 권프로

@kwonpro · 구독자 20.4만명 · 동영상 908개

인생은 결국 '장사'이다

[instagram.com/kwonproda](https://www.instagram.com/kwonproda) 외 링크 5개

🔔 구독중

가입



창업오빠 강호동

@hodongoppa · 구독자 14만명 · 동영상 880개

자영업, 세입자설움π 5년만에 9채 건물주 된 비법 전수! >

yes24.com/Product/Goods/124719513 외 링크 1개

🔔 구독중

장사는 건물주다 자회사 1. 건물에진심 자영업자에게 최적화된 부동산 PM 서비스

누적 사업비 **735억+**

총 투자자 수 **60명+**

평균 절감율 **10% +**

*2024년 5월 기준

“자영업자 → 건물주 전 과정 동행 시스템”

건물에진심 부동산 PM서비스는

매입 컨설팅 - 매입 - PCM 단계로 나뉘며, 단계별 세부 절차는 프로젝트에 따라 맞춤형으로 진행됩니다.



▲ 현재 진행 중인 PJT ▲

장사는 건물주다 자회사 2. 매듭컴퍼니 국내에서 가장 투명한 자영업자 마케팅

누적 고객수 **60+**

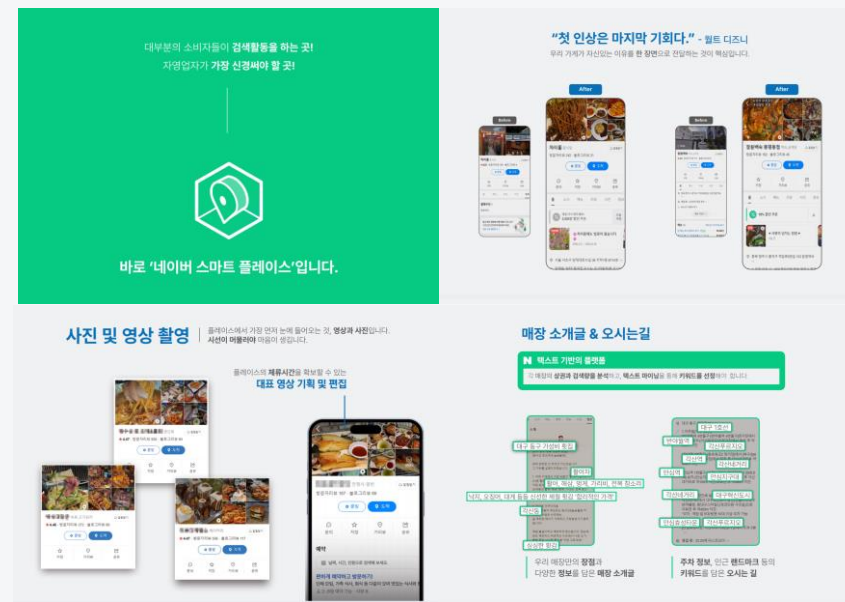
컨설팅 횟수 **400명+**

*2024년 5월 기준

“인위적인 트래픽을 사용하지 않습니다.”

매듭컴퍼니 마케팅 대행 서비스는

자영업자 필수 플랫폼의 마케팅 요소에 매장의 본질을 녹여냅니다. 단순한 매출 상승과 광고 효율만을 목표로 하는 것이 아닌 마케팅의 선순환이 이루어질 수 있는 매장으로 거듭나기 위한 과정을 함께 합니다.



**우리는 자영업자분들에게
경제적 자유를 선물하고 있습니다.**

(주) 장사는 건물주다

-

서울 강남구 테헤란로53길 16 2-3층

Mail : chw0121@jangsabuilding.com

Website : jangsabuilding.com

